



**Legenda**

- Struttura del Piano**
- Struttura del Piano
- AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO NON INSEDIATO**
- AC-TNI Ambito di conservazione dei territori non insediati - aree boscate (Art. 32.1 NTA)
  - AC-TNI-A Ambito di conservazione dei territori non insediati di particolare valore ambientale (Art. 32.2 NTA)
- AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO INSEDIATO**
- AC-CS Ambito di conservazione del Centro Storico (Art. 32.3 NTA)
  - AC-CU Ambito di conservazione del centro urbano (Art. 32.4 NTA)
  - AC-VPA Ambito di conservazione di valore puntuale delle vite di alto pregio ambientale (Art. 32.5 NTA)
  - AC-PRC Ambito di conservazione del paesaggio rurale di crinale (Art. 32.7 NTA)
  - AC-TR Ambito di conservazione del territorio rurale - aree agricole (Art. 32.8 NTA)
  - AC-BC-BA Ambito di conservazione del Balcone Costiero di S. Andrea e Rovereto (Art. 32.9.2 NTA)
  - AC-BC-AR1 Ambito di conservazione del Balcone Costiero di S. A. di Rovereto (Art. 32.9.3 NTA)
  - AC-BC-GR Ambito di conservazione del Balcone Costiero di NS della Grazie (Art. 32.9.4 NTA)
  - AC-VS-GR Ambito di conservazione di siti puntuali di valore storico (Art. 32.10 NTA)
  - AC-VS-PG Ambito di conservazione e valorizzazione del Santuario NS delle Grazie (Art. 32.10.1 NTA)
  - AC-VS-PG Ambito di conservazione del nucleo storico di Piazza Gardolotto Pescatori (Art. 32.10.3 NTA)
  - AC-NS-CP Ambito di conservazione del nucleo storico di Campodionico (Art. 32.11 NTA)
  - AC-NS-SG Ambito di conservazione del nucleo storico di Sanguinetto (Art. 32.11 NTA)
  - AC-VE Ambito di conservazione dei volani emergenti
  - AC-VEN Ambito di conservazione della foce dell'Entella (Art. 32.12 NTA)
  - AC-ME Manifattili Emergenti assai P.T.C.P. (Art. 32.13 NTA)
  - ME Manifattili Emergenti puntuali P.T.C.P. (Art. 32.13 NTA)
  - AC-SI-PT Ambito di conservazione del sistema delle infrastrutture portuali (Art. 32.14 NTA)
- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO INSEDIATO**
- ARI-TU Ambito di riqualificazione del tessuto urbano (Art. 34.1 NTA)
  - ARI-CU Ambito di riqualificazione della collina urbana (Art. 34.2 NTA)
  - ARI-Q-CR Ambito di riqualificazione del quartiere di Caperna (Art. 34.3.1/34.3.2 NTA)
  - ARI-Q-R Ambito di riqualificazione del quartiere di R (Art. 34.3.3/34.3.2.2 NTA)
  - ARI-Q-SA Ambito di riqualificazione del quartiere di Sanguinetto (Art. 34.3.3/34.3.2.2 NTA)
  - ARI-Q-SC Ambito di riqualificazione del quartiere di S. Chiara e Fornace (Art. 34.3.3/34.3.2.4 NTA)
  - ARI-PR Ambito di riqualificazione di Prati (Art. 34.4 NTA)
  - ARI-FM Ambito di riqualificazione del Fronte Mare (Art. 34.5 NTA)
  - ARI-LB Ambito di riqualificazione del litorale balneabile (Art. 34.6 NTA)
  - ARI-FE Ambito di riqualificazione dei fondovalle dell'Entella (Art. 34.7 NTA)
  - ARI-CA-CR Ambito di riqualificazione della campagna abitata di Caperna (Art. 34.8 NTA)
  - ARI-CA-MX Ambito di riqualificazione della Campagna Abitata di Maxena (Art. 34.8 NTA)
  - ARI-CA-SG Ambito di riqualificazione della Campagna Abitata di Sanguinetto (Art. 40.2 NTA)
  - ARI-TR Ambito di riqualificazione del territorio rurale e delle attività agricole (Art. 36 NTA)
  - ARI-DP Ambito di riqualificazione del sistema produttivo (Art. 38 NTA)
  - ARI-DP-F Ambito di riqualificazione del sistema produttivo nel settore fotovoltaico (Art. 39 NTA)
  - ARI-SC Ambito di riqualificazione dei servizi di scala territoriale (Art. 40 NTA)
  - ARI-SR-SC Ambito di riqualificazione dello Stato Comunale (Art. 40.3 NTA)
  - ARI-SR-CI Area per parcheggi privati ad uso pubblico
  - ARI-SR-CI Ambito di riqualificazione del Circolo Capoligo e delle aree connesse (Art. 40.4 NTA)
  - ARI-SR-CE Ambito di riqualificazione dei servizi del Centro (Art. 40.5 NTA)
  - ARI-SR-CC Ambito di riqualificazione delle Caserme di Caperna (Art. 40.6 NTA)
  - ARI-SR-VT Ambito di riqualificazione Via Trieste (Art. 40.7 NTA)
  - ARI-SR-RU Ambito di riqualificazione del complesso dei servizi del Rupinaro (Art. 40.8 NTA)
  - ARI-SR-CBA Ambito di riqualificazione del sistema dei servizi del Centro Benedetto Acquarone (Art. 40.9 NTA)
  - ARI-CPT Ambito di riqualificazione dei servizi del porto turistico
- AMBITI DI COMPLETAMENTO** (Art. 41 NTA)
- ACO-CA-SM Ambito di completamento della Campagna Abitata di S. Michele (Art. 41 NTA)
  - ACO-CA-CR Ambito di completamento della Campagna Abitata di Caperna (Art. 41 NTA)
  - ACO-CA-MX Ambito di completamento della Campagna Abitata di Maxena (Art. 41 NTA)
  - ACO-CA-SG Ambito di completamento della Campagna Abitata di Sanguinetto (Art. 41 NTA)
  - ACO-CA-FO Ambito di completamento della Campagna Abitata locale Forno (Art. 41 NTA)
  - ACO-CA-ST Ambito di completamento della Campagna Abitata di S. Terenziario (Art. 41 NTA)
  - ACO-CA-CP Ambito di completamento della Campagna Abitata di Campodionico (Art. 41 NTA)
- DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE**
- DST-TRZ-CL Distretto di trasformazione Colmata-Lido (Art. 42 NTA)
  - DST-TRZ-CL Distretto di trasformazione Prati (Art. 43 NTA)
- AREE PROGETTO**
- Ex Oratorio S. Caterina e Piazza dei Bastioni
  - Ricostruzione Torre cinquecentesca
  - Casotto di Palazzo Manara e collegamento con Via Martiri della Liberazione
  - Piazza Felice
  - Area lungo Via Chiodata
  - Complesso Via del Conte collina delle Grazie
  - Intervento in Via G. B. Pisanelli
  - Ex area Gas tra Via Parma e Entella
- RICOGNIZIONE INIZIATIVE IN CORSO RECEPITE NEL PIANO**
- Nuove costruzioni approvate all'atto dell'adozione
  - SUA già approvati all'atto dell'adozione del PUC
  - SUA in corso di approvazione
- INFRASTRUTTURE**
- Area portuale
  - Ferrovia
  - Viabilità principale esistente
  - Viabilità di previsione
  - Ciclabili di previsione
- SEGNALAZIONE STUDI RIASSOTTO CORSI FLUVIALI ENTELLA E RUPINARO**
- Limite della fascia di riassetto fluviale
- LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRICA DEL TORRENTE RUPINARO E DEL RIO CAMPODIONICO**
- Ipotesi ubicazione scolmatore/deviatore Torrente Rupinaro
  - Ipotesi ubicazione scolmatore/deviatore Torrente Rupinaro e Rio Campodionico
  - Bacino di smorzamento
  - Opera di laminazione delle piene

**Piano di Bacino**

- Fasce di inondabilità
- Fascia di inondabilità A e A'
- Fascia di inondabilità B
- Suscettività al dissesto
- Frana attiva Pg4
- Frana quiescente Pg3a

**Piano di tutela dell'ambiente marino e costiero**

- Disciplina della costa alta
- FAA Suscettività al dissesto molto alta
- FAB Suscettività al dissesto alta
- FAB1 Fascia di rispetto dal limite della falesia
- Disciplina della costa bassa
- FDA Pericolosità da moto ondoso elevata
- FDB Pericolosità da moto ondoso media

**Zonizzazione acustica**

- CLASSE VI - Aree esclusivamente industriali
- CLASSE V - Aree prevalentemente industriali
- CLASSE IV - Aree di intensa attività umana

**Inquinamento elettromagnetico**

- Tratte elettrodotto
- Tralicci elettrodotto
- Cabine elettrodotto
- Fascia di rispetto 25 m
- Impianti di radiofrequenza
- Antenne ponte radio
- Fascia di rispetto 80 m
- Antenne televisione
- Fascia di rispetto 50 m
- Antenne radio
- Fascia di rispetto 80 m
- Impianti telefonia
- LTE800
- LTE1800
- LTE2100
- LTE2600
- LTE3500
- DCS
- DVBH
- GSM
- UMTS 2100
- UMTS 900
- Fascia di rispetto 30 m

**Altri elementi rilevanti**

- Piccole deviazioni idriche
- Grandi deviazioni idriche
- Depuratore
- Centri raccolta differenziata
- Strade maggiormente trafficate
- Area di rispetto 200 m
- Fascia di rispetto 150 m

**COMUNE DI CHIAVARI**  
Genova Città Metropolitana

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**  
P.U.C. COMUNE DI CHIAVARI

**PROGETTO**

**adeguamenti pareri ex art. 38, comma 7, lettera c), L.R. 36/97 e s.m. ed i.**  
arch. VALIA GALDI  
Collaborazione  
arch. STEFANIA VERNAZZA

**REDAZIONE A CURA DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA TEMPORANEA 2**  
dir. arch. CHIARI PIROZZI

**IL GRUPPO DI LAVORO**  
dir. arch. VALIA GALDI  
coll. arch. GIULIO VARELLI  
coll. arch. IVANA SOLLER  
coll. arch. STEFANIA VERNAZZA  
coll. arch. GABRIELE STAGNARO

**CONSULENZE**  
dir. arch. FRANCO LORENZANI  
per gli aspetti generali  
dir. arch. FRIDA OCCELI  
per analisi antropologica

**COLLABORAZIONI**  
dir. arch. MIRIAM RONFIA  
dir. arch. JACOPO AUDITORE  
dir. arch. SANDRO NOSTRE  
dir. arch. MIRIAM RONFIA

Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 397 in data 08/05/2020  
Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria n. 22 in data 27/05/2020

**RAPPORTO AMBIENTALE**

**SINTESI DELLE CRITICITÀ AMBIENTALI**  
Sovrapposizione Struttura del Piano

**TAV.**  
VAS

**09**

DATA: Giugno 2015  
AGGIORNAMENTI: Maggio 2020  
SCALA: 1:5000